



Renovatie INK Hotel in Amsterdam



Renovatie INK Hotel in Amsterdam

Het voormalig Convent Hotel aan de Nieuwezijds Voorburgwal in Amsterdam is gerenoveerd tot een hotel met 149 kamers wat past bij nu! Het hotel bestaat uit een complex van meerdere binnenstedelijke (rijksmonumenten)gebouwen, waaronder de voormalige drukkerij De Tijd. Deze historie typeert de renovatie, welke in het ontwerp van Concrete Amsterdam in samenwerking met Boparai Associates Architecten terugkomt.

De algemene ruimten en de kamers hebben een ingrijpende verbouwing ondergaan met als scope op hoofdlijnen:

- Herinrichten/reoveren van de begane grond en het souterrain inclusief verbreden van de entree, lobby, fitness, vergaderruimte, open keuken, open binnenhoven, back of house logistiek en vluchtroutes.
- Herinrichten van de hotelkamers inclusief vernieuwing van de natte groep, vernieuwen van de W-installaties en nieuwe inventaris, nieuw meubilair.

Oprachtgever	J.P. van Eesteren
Plaats	Barendrecht
Type opdracht	Projectmanagement design & build
Locatie uitvoering werk	Nieuwezijds Voorburgwal 67 in Amsterdam
Omvang project	149 hotelkamers inclusief verbouw begane grond
Bouwtijd	4 maanden
Oplevering	Maart 2015
Architect	Boparai Associates BV in Oostzaam
Interieurarchitect	Concrete in Amsterdam
Constructeur	BCO in Enschede
E- & W-adviseur	Huisman & Van Muijen in Den Bosch
Bouwkundig aannemer	J.P. van Eesteren in Barendrecht
E-instalateur	SDR in Amsterdam
W-instalateur	Kemp in Amstelveen

Toelichting opdracht design & build

Het project is aanbesteed middels een Engineer & Construct aanbestedingsmodel en kende een ambitieuze voorbereidingsplanning en realisatieplanning. Res & Smit was verantwoordelijk voor het contract- en projectmanagement van het project tot en met de oplevering (voor alle disciplines). Namens aannemer J.P. van Eesteren heeft Oostelbos Van den Berg b.v. het acceptatie- en toetsingsplan begeleid. Daarnaast was zij verantwoordelijk voor de afstemming van de installaties met het bouwkundige werk.

Projectmanager ing. J.P. (Jean Paul) van der Torre MBA
jeanpaul@oostelbosvandenbergnl