



Verbouwing Rabobank Regio Schiphol in Hoofddorp



Verbouwing Rabobank Regio Schiphol in Hoofddorp

Het project heeft betrekking op de interne verbouwing van het Rabobank adviescentrum aan de Polarisavenue 150 in Hoofddorp. Het pand - bestaande uit vijf bouwlagen en een halverdiepte parkeerlaag - heeft een bvo van circa 5.000 m². De opzet is een U-vorm waarbij de kantoorverdiepingen overwegend zijn ingedeeld volgens het principe van een dubbelcorridor. In de oude opzet bood het pand ruimte aan circa 180 fte's hetgeen overeenkomt met 150 werkplekken.

In verband met wijzigingen in de organisatie en het vestigingenbeleid is het aantal werkplekken toegenomen tot circa 200 stuks. Daarbij is het principe van Het Nieuwe Werken ingevoerd door het gebruik van diverse werkplektypologieën. Hierdoor is de toename van het aantal werkplekken gefaciliteerd en tevens is een meer inspirerende werkomgeving gecreëerd.

De verbouwing - naar ontwerp van interieurarchitect Annekoos Littel - bestond uit een volledige herindeling van de kantoorverdiepingen en begane grond. De klimaatinstallatie is behouden, maar is aangepast aan de nieuwe indeling.

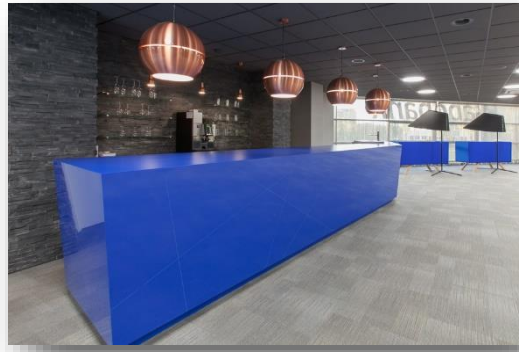
De verbouwing is uitgevoerd in vier fasen gedurende een periode van zes maanden, waarmee het pand in een "bewoonde" situatie is verbouwd.

Opdrachtgever Plaats	Rabobank Regio Schiphol Hoofddorp
Type opdracht	Projectmanagement, directievoering en toezicht
Locatie uitvoering werk Omvang project (bvo) Bouwtijd Oplevering	Polarisavenue 150 in Hoofddorp 5.200 m ² In 4 fasen, periode van 6 maanden Juli 2015
Bouwmanagement Architect E- & W-adviseur	Oostelbos Van den Berg in Reeuwijk Annekoos Littel Interieurarchitecten in Woerden Wolf Dikken adviseurs in Wieringen
Uitvoerende partijen	Aannemersbedrijf J.M. Putter

Duurzaamheid

Voor de verbouwing is de duurzaamheidsambitie GOOD vastgesteld volgens de BREEAM-NL In-Use methodiek. Gelet op de beperkte aanpassingen van de installaties zijn de duurzaamheidsmaatregelen ook gezocht in de ecologische maatregelen en de beheersing van de afvalstromen.

Projectmanager	ir. R. (Rutger) Akkerman rutger@oostelbosvandenbergh.nl
----------------	--



Verbouwing Rabobank Regio Schiphol in Hoofddorp

