



Restauratie boerderij aan de Boszoo 60 in Rotterdam



Restauratie boerderij aan de Boszoom 60 in Rotterdam

Het project heeft betrekking op de restauratie en herbouw van de monumentale boerderij aan de Boszoom 60 in Rotterdam. De boerderij wordt ingezet voor bezigheidsactiviteiten die in het verlengde liggen van de behandeling, therapie en begeleiding die men in de kliniek of beschermde woonvoorziening van BoumanGGZ ontvangt. Hierbij zal gebruik worden gemaakt van de landelijke setting naast het Kralingse Bos voor sport- en groenactiviteiten met als opzet:

- woonhuis 1: voor - beheerderwoning, achter - cultureel, film, toneel
- dubbele schuur: multifunctionele sportruimte
- hooibergen: ateliers voor creatieve werkactiviteiten, ergotherapie, kleien, beeldhouwen
- woonhuis 2: stafruimte voor 5-10 stafleden, ruimte(n) voor groepstherapie en bergruimte
- bergruimte en open werkruimte voor tuin-/bosonderhoud
- buitenactiviteiten (tuintjes voor bloemen/groente, etc.)

Oostelbos Van den Berg heeft het projectmanagement verzorgd.

Oprachtgever	OntwikkelingsBedrijf Rotterdam
Plaats	Rotterdam
Type opdracht	Projectmanagement
Locatie uitvoering werk	Boszoom 60 in Rotterdam
Omvang project	1.200 m ² bvo gebouw plus 3.100 m ² terrein
Bouwtijd	12 maanden
Oplevering	Maart 2013
Projectmanagement	Oostelbos Van den Berg in Rotterdam
Architect	Putter Partners Architecten in Rotterdam
Constructeur	Ingenieursburo IOB in Hellevoetsluis
E- & W-adviseur	Solid Productions in Capelle aan den IJssel
Bouwkundig aannemer	Aannemingsbedrijf Pullen in Dordrecht
W-installateur	Burg Installatietechniek in Lisse (onderaanneming)
E-installateur	Van Dissel Elektrotechniek in Papendrecht (onderaanneming)

Monument

Na jaren in verval te zijn geraakt, is in overleg met Monumentenzorg gekeken naar de ingrepen die nodig waren om het ensemble van opstallen voor de toekomst veilig te stellen en een nieuwe invulling te geven. Dit heeft geresulteerd in complete herbouw van de stallen met nieuwbouweisen en het uiterlijk van weleer. De overige opstallen zijn in ere hersteld.

Projectmanager

ing. J.P. (Jean Paul) van der Torre MBA
jeanpaul@oostelbosvandenbergh.nl