



## Woonzorgcentrum De Blide in Terneuzen



# Woonzorgcentrum De Blide in Terneuzen

Op de locatie van De Blide aan de Alberdingk Thijmstraat in Terneuzen zijn voor Stichting Ouderenzorg Kanaalzone en Stichting de Zoutvliet de volgende functies gerealiseerd.

#### *Fase 1: Nieuwbouw*

- 48 tweekamerappartementen (intramuraal en extramuraal)
- 2 plaatsen voor tijdelijk verblijf
- 4 groepswoningen voor psychogeriatric en somatiek
- Restaurant met keuken
- Activiteitenruimte
- Facilitaire voorzieningen

#### *Fase 2: Vervangende nieuwbouw*

- 42 zelfstandige appartementen van 80-115 m<sup>2</sup> bvo

Voor het welzijn van de cliënten zijn er aanvullende voorzieningen ten behoeve van interactie met medebewoners maar natuurlijk ook met mensen buiten het complex. Hiervoor worden binnen het gebouw een restaurant en een beautysalon gerealiseerd. Het plan voorziet ook in een parkeervoorziening op eigen terrein en een aantrekkelijke buitenruimte voor de bewoners. De tweede fase is ontwikkeld door Van der Poel b.v. Een deel van de appartementen is verkocht aan particulieren; de overige appartementen worden verhuurd.

Oprachtgever	Stichting Ouderenzorg Kanaalzone
Plaats	Terneuzen
Type opdracht	Projectmanagement, directievoering en toezicht
Locatie uitvoering werk	Alberdingk Thijmstraat in Terneuzen
Omvang project (bvo)	
Fase 1	6.127 m <sup>2</sup> bvo
Fase 2	5.351 m <sup>2</sup> bvo
Bouwtijd	
Fase 1	15 maanden
Fase 2	12 maanden
Oplevering	
Fase 1	Juni 2012
Fase 2	Januari 2014
Bouwmanagement	Oostelbos Van den Berg in Reeuwijk
Architect	V+G Architecten Ingenieurs in Sas van Gent
Constructeur	V+G Architecten Ingenieurs in Sas van Gent
E- en W-adviseur	V+G Architecten Ingenieurs in Sas van Gent
Bouwkundig aannemer	Aannemersbedrijf Van der Poel in Terneuzen
E- en W-installateur	Ingenieursbureau Wolter & Dros
Projectmanager	J.P.J. (Jeroen) Simons jeroen@oostelbosvandenbergnl