



## Nieuwbouw IKC Montessori Parkrijk in Rijswijk



# Nieuwbouw IKC Montessori Parkrijk in Rijswijk

In de periode van oktober 2017 tot en met mei 2018 heeft Oostelbos Van den Berg de gemeente Rijswijk geadviseerd m.b.t. de Europese niet-openbare aanbesteding: "Ontwerp en realisatie nieuwbouw IKC Montessori Parkrijk".

Hiertoe hebben wij o.a:

- tweewekelijks overleg gevoerd met de gemeente Rijswijk en de diverse stakeholders;
- de verslaglegging van alle overleggen verzorgd;
- een procesplanning opgesteld en hierop aangestuurd;
- de UAV-GC Vraagspecificatie deel 1 opgesteld. Dit betrof een omschrijving van alle functionele, ruimtelijke en technische eisen, inclusief bijlagen zoals een ruimtestaat, ruimteboek, ruimterelatieschema en het technisch PvE binnenklimaat en energie;
- de UAV-GC Vraagspecificatie deel 2 opgesteld. Dit betrof een omschrijving van alle eisen aan het UAV-GC proces, inclusief bijlagen zoals het model basisovereenkomst en relevante annexen conform de UAV-GC;
- de aanbesteding begeleid, inclusief het organiseren van dialoogrondes en het verzorgen van de nota van inlichtingen;
- de gemeente geadviseerd voor wat betreft de selectie- en gunningscriteria binnen de aanbesteding.

De advisering van Oostelbos Van den Berg heeft ertoe geleid dat het ontwerp van Pellikaan bouwbedrijf en DMV Architecten de aanbesteding gewonnen heeft.

Oprachtgever	Gemeente Rijswijk
Plaats	Rijswijk
Type opdracht	Begeleiding aanbesteding Design & Build
Locatie uitvoering werk	Woonwijk RijswijkBuiten, deelplan Parkrijk
Omvang project (bvo)	3,150 m <sup>2</sup>
Bouwtijd	Nader te bepalen
Oplevering	Nader te bepalen
Bouwmanagement	Oostelbos Van den Berg in Reeuwijk
Adviseur binnenklimaat & energie	Merosch in Bodegraven
Projectmanager	ing. J.P. (Jean Paul) van der Torre MBA ing. M. (Manon) Brassier