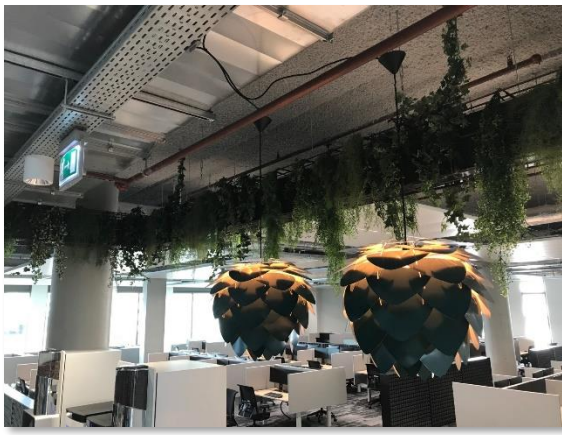


Afbouw en herinrichting Rabobank Klanten Service (RKS) Rotterdam



Afbouw en herinrichting Rabobank Klanten Service (RKS) Rotterdam

Begin september 2019 heeft Rabobank Klanten Service (RKS) zijn intrek genomen op de 3^e etage van het volledige gemoderniseerde gebouw Cool 63 aan de Coolsingel in Rotterdam. Cool 63 heeft het BREEAM EXCELLENT certificaat.

In totaal is er circa 3.500 m² bvo ingericht als klantenservice met ca. 380 werkplekken, instructie- en ontspanningsruimtes.

Oostelbos Van den Berg heeft voor dit project diverse locaties vergeleken en de financiële haalbaarheid onderzocht. Op basis daarvan is besloten het RKS op de Coolsingel te huisvesten. Vervolgens is door Oostelbos Van den Berg het projectmanagement verzorgd voor het inbouwpakket en heeft Oostelbos Van den Berg de Rabobank vertegenwoordigd richting de verhuurder om zodoende de casco verplichtingen van de verhuurder te coördineren met het afbouwpakket. Tijdens de uitvoering is de directievoering en het toezicht verzorgd voor het afbouwpakket en de gebruikersinstallaties en heeft Oostelbos Van den Berg de Rabobank ondersteund in de oplevering van het casco.

Opdrachtgever Plaats	Rabobank Nederland Rotterdam
Type opdracht	Bouwmanagement, directievoering en toezicht
Locatie uitvoering werk Omvang project (bvo) Bouwtijd Oplevering	Coolsingel 63, Rotterdam 3.500 m ² 20 weken September 2019
Bouwmanagement Architect Adviseur installaties	Oostelbos Van den Berg b.v. in Reeuwijk Fokkema & Partners Architecten in Delft Wolf Dikken adviseurs in Wateringen
Bouwkundige aannemer Interieurbouwer Kantoormeubilair	Aannemingsbedrijf A. van Alphen B.V. Visker Interieurbouw B.V. SKO B.V.
Projectmanager	ing. C. (Corstiaan) Verschoor