



## Nieuwbouw t.b.v. Technische Unie in Utrecht



# Nieuwbouw t.b.v. Technische Unie in Utrecht

De grootste technische groothandel van Nederland, Technische Unie, heeft met Borghese Logistics een turnkey koopovereenkomst gesloten voor de locatie aan de Gelderlandlaan in Utrecht.

Op deze locatie is een logistiek overslagpunt met een experience center duurzaamheid, kantoorruimte en opleidingscentrum ontwikkeld ten behoeve van Technische Unie, ter grootte van circa 8.000 m<sup>2</sup> op een kavel van ruim 19.000 m<sup>2</sup>. de nieuwbouw is gerealiseerd door Pleijsier Bouw.

Het nieuwe onderkomen van Technische Unie fungeert onder andere als overslagpunt voor fijnmazige distributie naar haar klanten en eindgebruikers in de regio.

In opdracht van de ontwikkelaar Borghese Logistics heeft Oostelbos Van den Berg B.V. het projectmanagement verzorgd, dit omvatte het organiseren en voorzitten van de bouwvergadering, bewaken van de planning, financiële bewaking en beoordelen meer- en minderwerken, verzorgen van de oplevering en steekproefsgewijs controleren van de kwaliteit in samenwerking met de aannemer.

Opdrachtgever	Borghese Logistics
Plaats	Utrecht
Type opdracht	Projectmanagement
Locatie uitvoering werk	Gelderlandlaan in Utrecht
Omvang project (bvo)	7800 m <sup>2</sup>
Bouwtijd	11 maanden
Oplevering	Maart 2020
Bouwmanagement	Oostelbos Van den Berg in Reeuwijk
Architect	MIES Architectuur
Constructeur	Peters & van Leeuwen
Adviseur E-installaties	Markkant Advies & Projectmanagement
Adviseur W-installaties	DENK Energie & Installatie advies
Bouwkundig aannemer	Pleijsier Bouw, Genemuiden
E-installateur	Hoppenbrouwers Techniek
W-installateur	Van Dalen installatietechniek
Projectmanager	ing. C. (Corstiaan) Verschoor