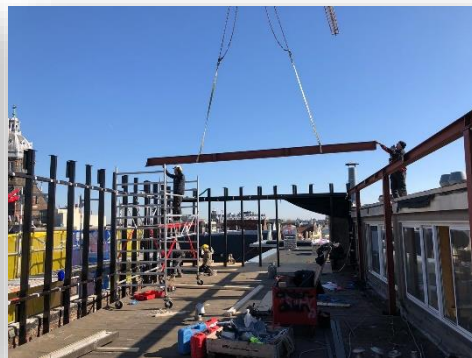
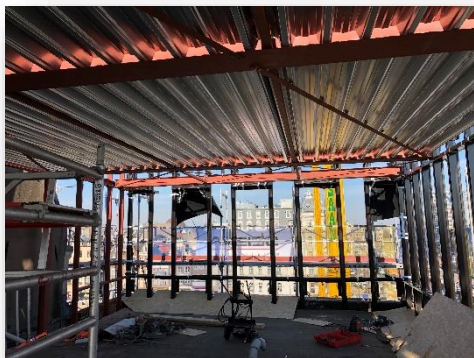




The Nook aan de Prins Hendrikkade 48 in Amsterdam



The Nook aan Prins Hendrikkade 48 in Amsterdam

Stelt u zich eens voor: strakke, mooie kantoren in het hart van het centrum van Amsterdam. Kantoorruimtes met een scala aan lokale faciliteiten en een toegangspoor tot de wereld. Die visie komt tot leven met The Nook, een indrukwekkende 1.730 m² gerenoveerde kantoorruimte. Gelegen recht tegenover Amsterdam Centraal Station, brengt The Nook een geweldige locatie tot het uiterste. Is het moeilijk om je een meer toegankelijke plek voor te stellen, een plek die zo verbonden is met de hele stad? De hoekkantoren bieden een geweldig uitzicht, terwijl de hoge plafonds maximaal daglicht binnenhalen in uitgestrekte, open ruimtes. Een trendy dakterras om de allure te versterken. The Nook zal een magneet zijn voor jong talent en de perfecte plek om zaken te doen.

Dit alles is bereikt door een optopping van het bestaande pand naar ontwerp van Rijnboutt architecten. Het inbouw pakket met een transparant trappenhuis en glazen lift verbindt alle kantoorvertrekken welke als geheel gehuurd kunnen worden, maar ook heel goed als multitenant ingezet kunnen worden. Door deze verbouwing voldoet dit kantoorpand ook weer aan de regelgeving op het gebied van duurzaamheid en heeft een energielabel A.

Opdrachtgever
Plaats

City Upgrade Group (i.o.v. M3E B.V.)
Amsterdam

Type opdracht

Projectmanagement en bouwplaats ondersteuning waarbij wij in samenwerking met een uitvoerder de volledige projectrealisatie hebben verzorgd: o.a. inkoop onderaannemers, sluiten contracten, uitvoeringsbegeleiding, coördinatie, planning, budgetbewaking en projectadministratie, overleg instanties etc.

Locatie uitvoering werk
Omvang project (bvo)
Oplevering

Prins Hendrikkade 48 in Amsterdam
1.730 m²
Kwartaal 1 – 2021

Bouwmanagement
Architect
Interieur architect
Constructeur
Adviseur installaties

Oostelbos Van den Berg uit Reeuwijk
Rijnboutt architecten uit Amsterdam
Prast Hooft uit Amsterdam
Tentij uit Heemskerk
M3E uit Capelle a/d IJssel

Bouwkundig aannemer
E-installateur
W-installateur

Eigen ontwikkeling
Klaver Giant Alkmaar
MKM uit Lunteren

Projectmanager
Bouwplaatsondersteuning

ing. J.P. (Jean Paul) van der Torre MBA
J. (Jurian) Stuut BBE